

B/C区基础结构平面布置图

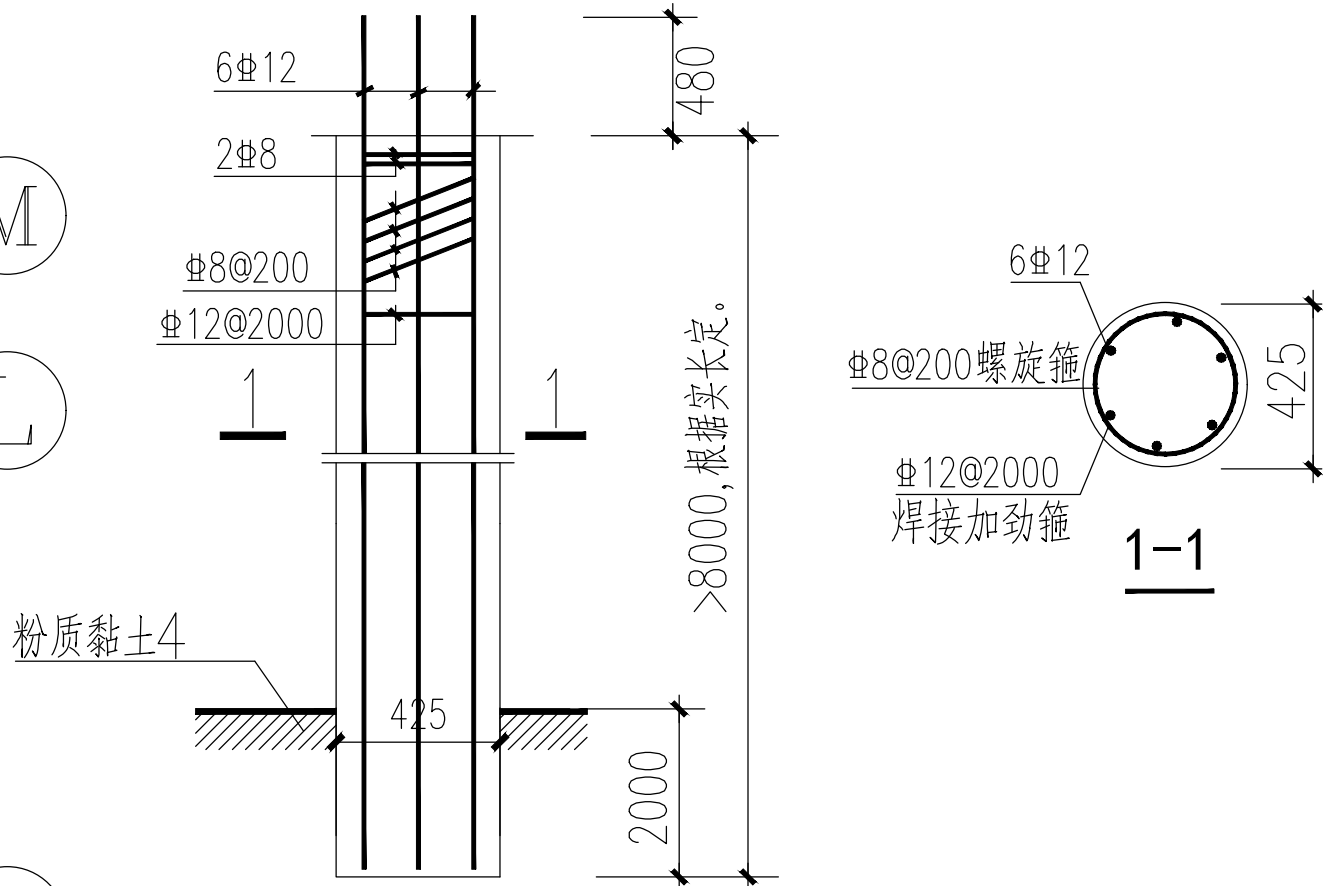
基础设计说明:

- 本工程结构标高±0.000相当于绝对标高38.60m，该工程地基基础设计等级为乙级。本图需配合图集22G101-3进行施工。
- 根据岳阳市规划勘测设计院有限公司提供的《岳阳楼区剪刀地社区驛马巷周边环境及公共设施提质改造工程岩土工程详细勘察报告》，结合工程结构特征及技术要求，B区采用钻孔灌注桩基础（详见钻孔灌注桩设计说明），桩端支承于粉质黏土4，桩端嵌入该层内，嵌入深度2000，单桩竖向承载力特征值 $Q_a=200\text{KN}$ ，桩长8.0m。C区采用人工挖孔桩基础（详见人工挖孔桩设计说明），桩端持力层为粉质黏土4，桩端嵌入该层内，嵌入深度1000，单桩竖向承载力特征值 $Q_a=1400\text{KN}$ ，桩长8.0m。
- 本工程的独立柱基础采用阶形，基础中心与柱中心重合，独立柱基柱插筋同层架柱的纵筋，插入基础内钢筋应满足锚固要求，不满足时应采用弯折锚固。底板通长钢筋在遇到下柱墩时，上部通长钢筋贯通，下部通长钢筋截断。
- 地下水对混凝土结构具有微腐蚀性，对混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性。根据《工业建筑防腐蚀规范》（GB50046-2018）的要求，对混凝土及其钢筋可不进行处理。
- 材料：垫层C15，基础及基础梁C30，基础底板的钢筋保护层厚度为40mm；基础底梁采用HRB400级钢筋。
- 基槽开挖至设计标高后300mm应由人工开挖，坑底不应积水，否则应清理好淤泥、残渣和积水并挖至新土层。

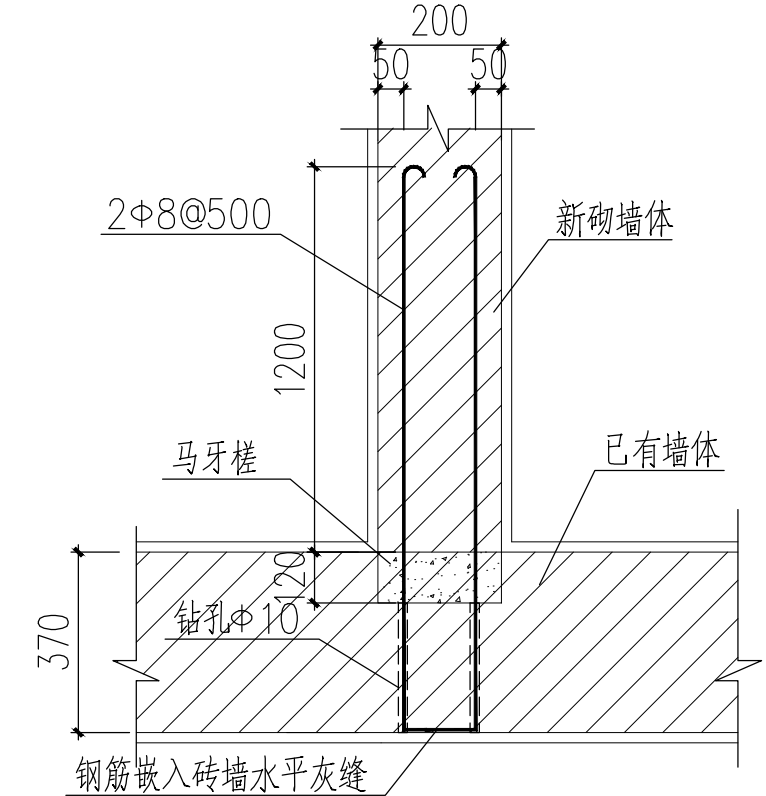
- 基槽开挖时应采取措施防止土方坍塌，开挖至设计标高后300mm应由人工开挖。施工时做好排水，防止基槽积水，否则应清理好淤泥、残渣和积水并挖至新土层。基槽开挖到位后必须及时组织各参建单位共同验槽，满足设计要求后，应立即清底，浇筑混凝土垫层时，应尽量避免扰动或长时间暴露，使土质降低强度。基槽回填土采用土质土回填，且应保证压实系数不小于0.94。
- 靠近原有墙体的边柱承台周边回填应采用C30混凝土原槽浇筑。
- 本图尺寸单位为毫米，标高为米。
- 现场情况与设计不符时应及时联系设计单位。基础超深若有大于设计标高1米以上时，应通知设计单位复核方可施工。
- 地下室底板、墙及顶板抗渗等级为P8。
- 未经施工图审查、设计交底和图纸会审，不得进行施工。

B区钻孔灌注桩设计说明:

- 本工程根据岳阳市规划勘测设计院有限公司提供的岩土工程勘察报告采用钻孔灌注桩基础，桩径为 $\phi 400$ ，其单桩承载力特征值为200KN，桩端嵌入承台深为50，桩尖进入粉质黏土4中深不小于2000，单桩长度约8.0m，钢筋笼通长设置。
- 材料选用，砼：除注明者外一律为C30，；钢筋： Φ 表示HPB300， Φ 表示HRB335， Φ 表示HRB400，未注明的钢筋锚固与搭接长度分别按42d、35d考虑。
- 每2000mm设一道加劲箍和主筋焊接。
- 桩基础施工应遵循现行施工及验收规范的有关规定，施工中如地基出现异常，或不能满足设计要求，请及时与设计单位取得联系。
- 桩基施工前应试桩采用相应的静载试验方法确定单桩极限承载力，检测数量不应少于3根。
- 采用单桩竖向抗压静载试验进行承载力验收检测，检测数量3根。采用低应变法进行桩身完整性检测检测数量100%。

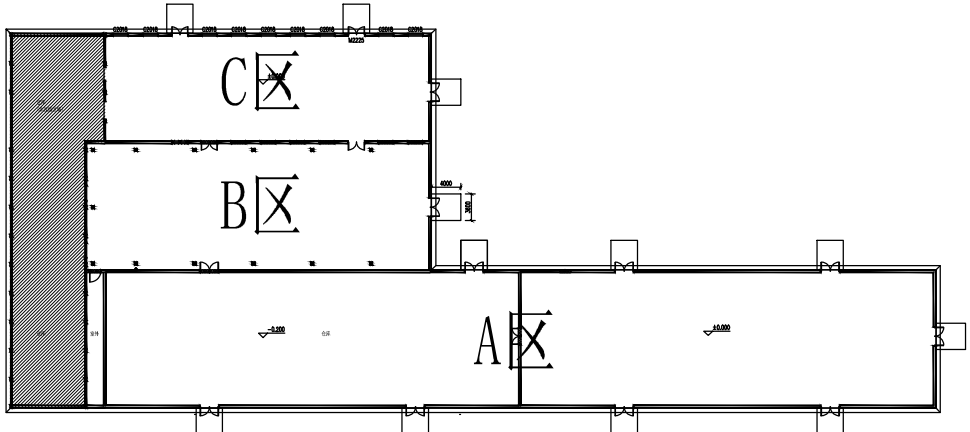


桩大样图



新旧墙体结拉结构构造详图

注：此大样图用于B区山墙处新旧墙体交汇处。



图纸须加盖出图印章，否则一律无效

不得在图纸上量取尺寸施工。
如有任何不符事宜，请在施工前与设计单位联系。
本工程图纸未经设计单位签字不得用于其他场所。

会 签	
建 筑专业	
结 构专业	
给排水专业	
电 气专业	
暖通专业	



岳阳市规划勘测设计院有限公司
建筑行业(建筑工程)乙级: A243019305

项目负责人	陈志宇	陈志宇
审 定 人	吴 勇	吴 勇
审 核 人	吴 勇	吴 勇
专业负责人	乔 铁	乔 铁
校 对 人	胡佳梦	胡佳梦
设 计 人	乔 铁	乔 铁

修改号:	
建设单位:	岳阳市岳阳楼区住房和城乡建设局 (岳阳市岳阳楼区汇城发展集团有限公司)
工程名称:	剪刀地社区驛马巷周边环境 及公共设施提质改造工程
子项名称:	仓库改造

图 名
B/C区基础结构平面布置图

图 纸 施 工 图
日 期: 2025.07.
比 例: 1:100
图 号: 结施-18
版本号: A

版本	日期	审核	备注