

# 关于进一步规范我市建设工程消防设施检测 技术服务工作的通知（征求意见稿）

各县市区住房和城乡建设局（住房建设局）、城陵矶新港区开发建设部，局属相关单位、机关相关科室，各有关单位：

为进一步加强消防设施检测技术服务活动的监督管理，规范消防设施检测机构的从业行为，提升消防技术服务质量，营造诚实守信、科学严谨、服务优良的消防检测技术服务市场环境，根据《中华人民共和国消防法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（建设部令〔2020〕51号）《社会消防技术服务管理规定（应急管理部令第7号）》《住房和城乡建设部办公厅关于做好建设工程消防设计审查验收工作的通知》（建办科〔2021〕31号）等相关法律法规和文件精神，结合本市实际，现就有关事项通知如下：

一、在我市行政区域内开展建设工程消防施工过程中和竣工验收阶段消防设施检测的消防技术服务机构及其相关执（从）业人员，应按相关法律法规、技术标准或执业准则及本通知要求开展消防设施检测工作，并接受属地住房和城乡建设主管部门及其委托的工程质量安全监督机构的监督管理。

二、各县市区住房和城乡建设主管部门应对属地内从事消防设施检测的检测机构进行信息采集（见附件1），建立台账，并向社会公告。未建立监管信息档案的消防设施检测机构，其相

关检测数据和报告，属地住房和城乡建设主管部门及其委托的工程质量安全监督机构将不予采纳。

三、检测机构应与建设单位签订消防检测合同，实行全过程检测，不得与施工单位签订消防检测合同。进场检测前，检测机构应根据工程实际制定检测方案，并填写《建设工程消防设施检测进场告知书》（见附件2），检测方案、合同及《建设工程消防设施检测进场告知书》应在进场检测前两天通过电子版本形式报属地工程质量安全监督机构。

四、检测机构应对所检项目所有单项应检尽检，不得漏项。市政供水的进水管数量及管径、市政供电电源及消防负荷等级设置必须纳入检测范围。其项目负责人应全程参与检测，消防设施检测报告应在社会消防技术服务信息系统（网址<https://shhxf.119.gov.cn/>）中录入并可下载，由检测人员、项目负责人、技术负责人、检测单位负责人签名并加盖检测机构印章，注册消防工程师应签名并加盖执业印章。

五、检测机构应及时将检测过程中发现的问题及相关处理建议反馈给委托单位，指导建设单位进行整改。检测完成后应填写检测问题清单，在1个工作日内将检测问题清单通过电子版本形式报属地住房和城乡建设主管部门及其委托的工程质量安全监督机构。

六、检测机构出具综合评定结论时，每个单项的检测记录表中“检测数量、部位及检测情况”栏应据实完整填写，不得以“符

合要求”、“全检”等字样代替。每个单项联调联试检测照片和主要消防设备永久性铭牌照片必须附在该单项检测记录后，所有照片应以检测现场为背景，带拍摄时间和拍摄地址的水印，并附带文字说明。

七、市政供水的进水管数量及管径、市政供电电源及消防负荷等级设置不符合消防技术标准和消防设计文件要求的；消防设施性能、系统功能联调联试不合格的；防火涂料未按消防设计文件要求和检验报告涂层厚度施工的，应评定为检测不合格。

八、检测完成后，检测机构应按规定建立检测档案（应包括委托书、检测方案、签到表、原始记录、整改意见、视频资料、附带文字说明的照片等），对服务情况作出客观真实、完整具体的记录，存档备查。

九、各县市区住房和城乡建设主管部门及其委托的工程质量安全监督机构要严格按照“双随机、一公开”相关规定对消防设施检测机构开展检查。发现消防设施检测机构及其从业人员存在弄虚作假、违法违规等行为或其他有违反法律、法规或有关规定的问题，将依法依规进行查处。

特此通知。

附件：1、建设工程消防设施检测机构信息采集表  
2、建设单位消防设施检测进场告知书

岳阳市住房和城乡建设局

2023年3月14日

附件 1

建设工程消防设施检测机构信息采集表

检测机构名称 (盖章)			服务类型		
工商地址					
统一社会 信用代码					
法人代表			联系电话/手机		
联系人			联系电话/手机		
注册消防 工程师姓名	注册 级别	岗位	执业证书号 (注册号)	注册 有效期	身份证号
消防设施 操作员姓名	职业资 格证书	职业资格	证书编号		身份证号


注：提供检测机构信息采集表、营业执照、检测设备清单、法定代表人的身份证、注册消防工程师身份证及注册证、消防设施操作员的身份证及职业资格证、上述人员的签名字样及执业印章印记、检测机构印章印记、企业信用评定、年度检测业绩等信息，以上材料一式四份上报。

附件 2

## 建设工程消防设施检测进场告知书

建设单位			
检测项目名称			
工程地址			
建设单位联系人		联系电话	
检测机构名称			
检测时间	_____年_____月_____日 至_____年_____月_____日共_____天		
现场检测人员			
注册消防工程师	身份证号	注册证号	联系电话
消防设施操作员	身份证号	职业资格证书号	联系电话


项目负责人：

联系电话：

年 月 日