附3

**建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表**

项目名称：南湖景区西入口换乘中心项目 审核部门（公章）：

工程编号：430691202207280193 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 岳阳南湖城市建设投资有限公司 | 企业信用代码 | 914306007121480117 |
| 具体地点 | 湖滨大道以东，棠溪人家北侧。 |
| 投资类型 | 国有投资 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第430600202320004号（补录） |
| 立项文号 | 岳南发[2017]7号、岳南发[2021]26号（修改） |
| 立项批准机关 | 岳阳市南湖新区发展改革局（修改） |
| 立项批复时间 | 2021年4月19日 | 立项机关级别 | 区县级 |
| 总面积（平方米） | 49060（修改） | 总投资（万元） | 30000（修改） |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 公共建筑配套工程 |
| 建设规模 | 总用地面积122亩，总建筑面积49060平方米，计容建筑面积约为4万平方米。（修改） |
| 计划开工 | 2019-01-05（补录） | 计划竣工 | 2019-11-01（补录） |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 430691202207280193-BZ-001 | 开标时间 | 2022年09月29日 |
| 中标金额(万元) | 14680 | 面积(平方米) | 29684.86 |
| 发包单位名称 | 岳阳南湖城市建设投资有限公司 | 中标单位名称 | 岳阳建设工程集团有限公司 |
| 招标代理机构 | 大华建设项目管理有限公司 | 联合体承包单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 |
| 项目负责人 | 任春 | 项目负责人证书编号 | 湘1432012201209320 |
| 工程概况 | 本项目由地面一层、地下二层、屋顶观景平台、绿色覆土梯顶组成，其中地下二层为车库及配套设备房，利用地形高差设置，地面一层为主要设备用房，包括电瓶车换乘站、游客综合服务中心及接待中心、自行车俱乐部、管理办公及会议、公共厕所等功能，通过公共开放空间联系各功能用房，项目总规划用地面积19075.15平方米，总建筑面积29684.86平方米，项目总投资为16216.03万元，本次招标金额为14918.19万元；（修改） |
| 中标范围 | 完成本项目的设计、采购、施工至工程竣工验收、备案、移交，配合建设单位结（决）算、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项： （1）设计范围包括但不限于本项目施工图设计、后续设计技术服务等，并确保通过主管部门的相关设计审查。 (2)采购范围包括本项目建设所需设备的采购及安装（具体以审定的施工图、工程量清单为准）。 (3)本工程的施工内容包括但不限于经审定的施工图内所含的所有施工内容。 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 南湖景区西入口换乘中心工程总承包合同 |
| 合同类别 | 施工总包 | 承包单位 | 岳阳建设工程集团有限公司 |
| 合同编号 | CT-01-2022-063（补录） | 合同金额（万元） | 14680 |
| 项目负责人 | 任春 | 身份证号码 | 430602196811291095 |
| 建设规模 | 项目规划总用地面积为:19075.15㎡(28.61亩)，总建筑面积29325.03m。（修改） |
| 合同承包内容 |  项目是1栋,地下2层地上 1层的换乘中心，地上 1 层由游客服务中心，电瓶车换乘中心，休闲室，游乐中心，管理办公、会议室组成，地下2层为地下车库及配套设备房，具体以招标人按程序组织审定的施工图和预算清单为准。（修改） |
| 合同签订日期 | 2022-10-31 | 记录登记时间 | 2023-05-06 |
| 计划开工日期 | 2023年05月10日 | 计划竣工日期 | 2024年03月05日 |
| 合同工期 | 300 | 质量目标 | 合格 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 南湖景区西入口换乘中心项目 | 施工许可证编号 | 430691202305110101 |
| 施工企业 | 岳阳建设工程集团有限公司 | 监理企业 | 湖南顺天工程项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 设计项目负责人 | 左清 |
| 勘察企业 | 岳阳市规划勘测设计院有限公司 | 勘察项目负责人 | 刘三县 |
| 合同金额（万元） | 14680 | 面积（平方米） | 27386.05 |
| 发证日期 | 2023-05-11 | 合同工期 | 300  |
| 合同开工日期 | 2023年05月10日 | 合同竣工日期 | 2024年03月05日 |
| 建设规模 | 面积：27386.05㎡，长度：149.810米，跨度：102.620米。（修改） |
| 项目负责人 | 任春 | 项目负责人身份证号码 | 430602196811291095 |
| 项目负责人证书编号 | 湘1432012201209320 |
| 技术负责人 | 易乐成 | 技术负责人身份证号码 | 430602198401046037 |
| 技术负责人证书编号 | B08173010100002377 |
| 总监理工程师 | 黄钟 | 总监理工程师身份证号码 | 430602196710075035 |
| 总监理工程师证书编码 | 43002823 |
| 单项工程1 | / | 建筑面积（平方米） | / | 地上/下层数 | / | 高度（米） | / |