|  |
| --- |
| 岳阳市国有土地房屋征收中心2021年度单位预算公开 |
|  |
| 目录 |
| 第一部分 2021年单位预算说明  第二部分 单位预算公开表格  一、收支总表  二、收入总表  三、支出总表  四、支出预算分类汇总表（按政府预算经济分类）  五、支出预算分类汇总表（按部门预算经济分类）  六、财政拨款收支总表  七、一般公共预算支出表  八、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按政府预算经济分类)  九、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按部门预算经济分类)  十、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按政府预算经济分类)  十一、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)（按部门预算经济分类）  十二、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)（按政府预算经济分类）  十三、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按部门预算经济分类)  十四、一般公共预算“三公”经费支出表  十五、政府性基金预算支出表  十六、政府性基金预算支出分类汇总表（按政府预算经济分类）  十七、政府性基金预算支出分类汇总表（按部门预算经济分类）  十八、国有资产经营预算支出表  十九、纳入专户管理的非税收入拨款支出预算表(按政府预算经济分类)  二十、纳入专户管理的非税收入拨款支出预算表  二十一、支出预算项目明细表  二十二、财政支出项目预算绩效目标申报表  二十三、部门(单位)整体支出预算绩效目标申报表  二十四、一般公共预算基本支出总表  注：以上单位预算公开报表中，空表表示本单位无相关收支情况。 |
|  |
|  |
| 第一部分 2021年单位预算说明 |
| 一、单位基本概况 |
| （一）职能职责 |
| 我中心为市住建局专门负责市国有土地房屋征收日常工作的机构。按市政府《岳阳市国有土地上房屋征收与补偿实施办法》（岳政发[2019]6号）第五条规定“市住建局为市政府国有土地上房屋征收部门，其设立的房屋征收机构负责房屋征收与补偿的日常工作。”日常工作即为履行征收部门职责、管理征收公共事务的工作，包括对县（市）、区征收行为的监督、管理和指导等。  　　1.宣传贯彻《国有土地上房屋征收与补偿条例》及相关法律法规政策；拟制和报批房屋征收补助和奖励等相关配套政策;  　　2.负责房屋征收（收购）项目补偿安置方案、房地产评估报告及补偿协议的备案和项目成本审核工作，并对征购补偿资金实行专户存储、专款专用;  　　3.建立健全房屋征收（收购）项目房地产价格评估机构备选库并报请向社会公布；  　　4.接受实施房屋征收（收购）委托，组织房屋征收（收购）项目调查登记和社会稳定风险评估，拟制并报批房屋征收（收购）具体项目补偿安置方案;组织签订和履行征收（收购）补偿协议，公布分户补偿结果，编制实施项目的成本报告，建立房屋征收（收购）补偿档案; 组织拆除被征收（收购）房屋并办理相关权证注销。 |
| （二）机构设置 |
| 因机构改革暂未设置科室，原设办公室、财务股、业务股、征收事务所。  　　截至上年年底，共有在编人员23人，退休人员2人。 |
| 二、单位收支总体情况  本单位为二级预算单位，没有预算独立、财务独立核算的下属预算单位，因此纳入2021年部门预算公开范围的为本单位本级预算。 |
| （一）收入预算  包括一般公共预算、政府性基金、国有资本经营预算等财政拨款收入，以及经营收入、事业收入等单位资金。 |
| 2021年本单位收入预算424.50万元，其中，一般公共预算拨款424.50万元，政府性基金预算拨款0.00万元（所以公开的附件15-17为空表），国有资本经营预算拨款0.00万元（所以公开的附件18为空表），财政专户管理资金0.00万元（所以公开的附件19-20为空表），上级补助收入0.00万元，事业单位经营收入0.00万元，其他收入0.00万元，上年结转0.00万元。 |
| 收入较去年减少7.56万元，降幅-1.7%，原因是人员调整。 |
| （二）支出预算 |
| 2021年本单位支出预算424.50万元，其中，社会保障和就业支出14.09万元，卫生健康支出6.02万元，资源勘探信息等支出394.63万元，住房保障支出9.76万元。 |
| 支出较去年减少7.56万元，其中基本支出较去年减少7.56万元，原因是人员调整和厉行节约；项目支出与去年持平。 |
| 三、一般公共预算拨款支出预算 |
| 2021年一般公共预算拨款支出预算424.50万元，其中，社会保障和就业支出14.09万元，占3.3%，卫生健康支出6.02万元，占1.4%，资源勘探工业信息等支出394.63万元，占93.0%，住房保障支出9.76万元，占2.3%。具体安排情况如下： |
| （一）基本支出：2021年基本支出年初预算数为145.50万元，是指为保障单位机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出，包括用于基本工资、津贴补贴等人员经费以及办公费、印刷费、水电费、差旅费等日常公用经费。 |
| （二）项目支出：2021年项目支出年初预算数为279.00万元，是指单位为完成特定行政工作任务或事业发展目标而发生的支出，包括有关业务工作经费、运行维护经费等。其中包括非税收入征收成本279.00万元，主要用于单位为完成特定事业发展而发生的支出等方面，主要用于评估费、测绘费、房屋拆除等。 |
| 四、政府性基金预算支出 |
| 2021年度本单位无政府性基金安排的支出，所以公开的附件15-17为空。 |
| 五、其他重要事项的情况说明 |
| **（一）机关运行经费** |
| 本单位2021年机关运行经费当年一般公共预算拨款11.62万元。 |
| 较去年减少1.2万元，降幅-9.4%，原因是《岳阳市国有土地上房屋征收与补偿实施办法》已出台，减少印刷费。 |
| **（二）“三公”经费预算** |
| 本单位2021年“三公”经费预算数1.80万元，其中公务接待费1.80万元，因公出国（境）费0.00万元，公务用车购置及运行费0.00万元（其中公务用车购置费0.00万元，公务用车运行费0.00万元。）。 |
| 与上年持平。 |
| **（三）一般性支出情况** |
| 2021年度本单位未计划召开会议；2021年度本单位未计划组织培训。 |
| 2021年度本单位未计划举办节庆、晚会、论坛、赛事活动。 |
| **（四）政府采购情况** |
| 2021年度本单位未安排政府采购预算。 |
| **（五）国有资产占有使用及新增资产配置情况** |
| 截至上一年12月底，本单位共有车辆0辆，单位价值50万元以上通用设备0台，单位价值100万元以上专用设备0台。 |
| 2021年度本单位未计划处置或新增车辆、设备等。 |
| **（六）预算绩效目标说明** |
| 本单位所有支出实行绩效目标管理。纳入2021年单位整体支出绩效目标的金额为424.50万元，其中，基本支出145.50万元，项目支出279.00万元，绩效目标详见文尾附表中预算公开表格的表22-23。 |
| 六、名词解释 |
| 1、机关运行经费：是指各单位的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用资料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。  2、“三公”经费：纳入财政预算管理的“三公“经费，是指用一般公共预算拨款安排的公务接待费、公务用车购置及运行维护费和因公出国（境）费。其中，公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税），以及燃料费、维修费、保险费等支出；因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、食宿费等支出。 |
|  |
|  |
| 第二部分 单位预算公开表格 |
| 一、收支总表  二、收入总表  三、支出总表  四、支出预算分类汇总表（按政府预算经济分类）  五、支出预算分类汇总表（按部门预算经济分类）  六、财政拨款收支总表  七、一般公共预算支出表  八、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按政府预算经济分类)  九、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按部门预算经济分类)  十、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按政府预算经济分类)  十一、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)（按部门预算经济分类）  十二、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)（按政府预算经济分类）  十三、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按部门预算经济分类)  十四、一般公共预算“三公”经费支出表  十五、政府性基金预算支出表  十六、政府性基金预算支出分类汇总表（按政府预算经济分类）  十七、政府性基金预算支出分类汇总表（按部门预算经济分类）  十八、国有资产经营预算支出表  十九、纳入专户管理的非税收入拨款支出预算表(按政府预算经济分类)  二十、纳入专户管理的非税收入拨款支出预算表  二十一、支出预算项目明细表  二十二、财政支出项目预算绩效目标申报表  二十三、部门(单位)整体支出预算绩效目标申报表  二十四、一般公共预算基本支出总表  注：以上单位预算公开报表中，空表表示本单位无相关收支情况。 |