

湖南省岳阳县甘田乡五星长石矿（新增资源储量）

采矿权评估报告摘要

天地源矿评报字[2017]第146号

评估机构：武汉天地源咨询评估有限公司。

评估委托人：岳阳市国土资源局。

评估对象：湖南省岳阳县甘田乡五星长石矿（新增资源储量）采矿权。

评估目的：采矿权出让。

评估基准日：2017年9月30日。

评估日期：2017年9月20日至2017年10月16日。

评估方法：收入权益法。

主要评估参数：截至2017年4月底，评估范围内保有资源储量矿石量（122b）为12.10万吨；评估利用新增资源储量矿石量为5.32万吨（全部为扩界部分新增资源储量）；设计损失量为0；采矿回采率为95%；可评估利用的新增可采储量矿石量为5.05万吨，矿山生产规模为矿石量2.00万吨/年，矿山计算服务年限为2.53年；评估计算年限为2.53年；长石原矿不含税销售价格为60.00元/吨；采矿权权益系数为4.70%；折现率为8%。

评估结果：经过估算，确定“湖南省岳阳县甘田乡五星长石矿（新增资源储量）”采矿权评估价值为12.53万元，大写人民币：壹拾贰万伍仟叁佰圆整。

评估有关事项声明:

进行公示的评估结果，评估结果自公开之日起生效，有效期一年。如果使用本评估结果的时间超过本评估结果的有效期限，此评估结果无效，需重新进行评估。

重要提示:

以上内容摘自《湖南省岳阳县甘田乡五星长石矿（新增资源储量）采矿权评估报告》，欲了解本评估项目的全部情况，请认真阅读评估报告全文。

法定代表人（签名）：

项目负责人（签名）：

矿业权评估师（签名）：

武汉天地源咨询评估有限公司

二〇一七年十月十六日